

Lumezzane 6/2/13  
Ns. Rif. N. 2/Clim

Spett.  
CLIMAGEST  
Via R. Gessi, 16  
25135 BRESCIA

**Oggetto – Incarico diretto – contratto aperto - CIG. Z8B0888504**

**a) Oggetto del lavoro da eseguire, dei beni da fornire, del servizio da prestare:**

Gestione e manutenzione della centrale termica della piscina di Lumezzane con l'assunzione dell'incarico di terzo responsabile dell'impianto

---

**b) Eventuali garanzie e cauzioni, sia provvisorie che definitive, nonché, se del caso, le garanzie d'uso:**

Secondo l'art. 22 del Regolamento interno, essendo l'appalto l'oggetto inferiore a 40.000,00 euro, è esonerato dalla costituzione della garanzia provvisoria. La garanzia definitiva non è richiesta per servizi e forniture fino a 20.000 euro e fino a 10.000 euro per lavori.

**c) Caratteristiche tecniche e qualitative del lavoro, del bene, del servizio, nonché le modalità, le condizioni e il luogo di esecuzione, di fornitura, della prestazione:**

assunzione dell'incarico di terzo responsabile, gestione e manutenzione centrale termica nonché manutenzione dei condizionatori in piscina, come da offerta del 22/8/11. Il contratto è da intendersi aperto, con conteggio a scalare della rimanenza spendibile dopo ogni servizio.

**d) Prezzo o i prezzi e le modalità di pagamento:**

Il valore a base d'asta da scontare per la gestione, manutenzione e incarico di terzo responsabile della centrale termica è di euro 2.200,00.

Il Valore a base d'asta da scontare per ulteriori interventi di riparazione o sostituzione pezzi è di 1.000,00 euro.

Lo sconto praticato è del 0 %

Il costo finale è di 2.200,00 EURO per la gestione/manutenzione/terzo-responsabile e di 1000,00 euro per ulteriori riparazioni/sostituzioni con conteggio a scalare.

Le modalità di pagamento sono con bonifico bancario, dopo aver acquisito la regolarità contributiva del DURC e la comunicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati.

**e) modalità di presentazione dell'offerta e i criteri di affidamento:**

L'affidamento avviene direttamente essendo l'oggetto dell'appalto sotto la soglia che permette di trattare con un unico interlocutore, ed essendo la ditta CLIMAGEST conoscitrice, in quanto ditta installatrice, della centrale termica in oggetto.

**f) Termine o i termini assegnati e le eventuali penalità per i ritardi:**

Non sono previste penali per l'esiguità dell'importo.

**g) il termine di scadenza in caso di contratti aperti, intesi come interventi periodici in cui le obbligazioni sono pattuite con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel numero, ma che si rendono necessari e vengono ordinati volta per volta nell'ambito del predetto arco di tempo:**

Il presente incarico scade il 31/12/2013. Il rinnovo deve essere esplicito, con l'apertura di un nuovo codice CIG.

**h) Allegati:** il presente contratto è completato dall'offerta rif. VG/MA pr. 428/11 del 22/8/2011 di cui si cancella la parte di proposta triennale. Il codice CIG viene aggiornato sul presente contratto.

**i) La ditta CLIMAGEST, rappresentata dal sig. Valter Guitti dichiara di assoggettarsi a quanto previsto dal presente incarico e dagli eventuali fogli allegati, patti e condizioni o capitolato d'oneri e di uniformarsi alle vigenti disposizioni.**

La presente scrittura privata semplice che regola gli interventi per cottimo, ammessa dal Regolamento interno (art. 13 comma 3), può essere completata d'apposita lettera con la quale il responsabile del procedimento (art. 11) dispone l'ordinazione delle provviste e dei



servizi e ne specifica ulteriormente le modalità. La Legge 13/8/2010 n. 136 regola la forma di pagamenti in cui è necessario aprire il codice CIG.

Per la tracciabilità dei conti si allega alla presente

- Copia del certificato CCIAA
- DURC valido o autocertificazione dello stesso
- Atto notorio per dichiarazione conto corrente dedicato

Per l'Azienda Speciale Albatros asd

Per la ditta CLIMAGEST

**CLIMAGEST SRL**  
Via R. Gessi, 16 - 25135 BRESCIA  
Tel. 030.2350162 Fax 030.2350164  
C. F. e P. IVA 03291260176  
Reg. Soc. Trib. BS 55440 - Cap. Soc. € 10.400,00 i.v.  
C.C.I.A.A. BS 03291260176

PS.: tel. 030-872430  
Fax. 030-8970930  
e-mail [bonettidomenico@tin.it](mailto:bonettidomenico@tin.it)