

Lumezzane 07/01/2026

Rif. Registrazione: 7/2026

Spett.
ITAS MUTUA SOCIETA' CAPOGRUPPO

E p.c.
WIDE GROUP
Piazza delle Donne Lavoratrici 2

Oggetto – Ordine diretto a seguito di ricerca di mercato del broker WIDE GROUP – Determina a contrarre

Affidamento diretto per sottoscrizione polizza catastrofali – periodo 01/01/2026 – 31/05/2027

a) Tipologia d'ordine , ed eventuali garanzie e cauzioni, sia provvisorie che definitive, nonché, se del caso, le garanzie d'uso:

Vista la disponibilità economica di Albatros;

vista la comunicazione del dirigente dei servizi finanziari Dott. Claudio Battista del 23/12/2025 con la quale si confermava la necessità di sottoscrivere la polizza catastrofi naturali relativa agli immobili in gestione all'Azienda Speciale Albatros, da parte dell'Azienda Speciale Albatros, per gli immobili in gestione di proprietà del Comune di Lumezzane, ai sensi dell'art.1 comma 101 Legge 213/2023 e Decreto MEF n.18/2025, con decorrenza 01/01/2026, in quanto iscritta nel registro imprese;

visti i verbali del CdA Aziendale n° 377 odg 9 del 20/10/2025 e n° 379 odg 3.1 del 11/12/2025;

premesso che con contratto del 01/05/2025 CIG B700EC64AD l'Azienda Speciale Albatros ha nominato broker la Società WIDE GROUP con sede a Bolzano in Via Nicolò Copernico al n. 19, al fine di assisterla nella gestione delle polizze da assumere e dei relativi eventuali sinistri e di curare l'esazione e la trasmissione dei premi e gestire i rapporti con gli Assicuratori, con il presente ordine diretto andiamo a confermare quanto già concordato con il broker stesso; si procede all'affidamento diretto per sottoscrizione polizza catastrofali senza richiesta di garanzia definitiva in quanto l'obbligo è già stato eseguito direttamente dal broker.

b) Caratteristiche tecniche e qualitative del lavoro, del bene, del servizio, nonché le modalità, le condizioni e il luogo di esecuzione, di fornitura, della prestazione:

Affidamento diretto per sottoscrizione polizza catastrofali – periodo 01/01/2026 – 31/05/2027 per immobili e terreni come di seguito ubicati:

- PIAZZALE DELLA PISCINA,6 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA GUGLIELMO MARCONI,5 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA CEFALONIA,18 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA SANTELLO,13 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA MAGENTA,14 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA ROSAGHE,53 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA CAVALIERE DEL LAVORO UMBERTO GNUTTI,10 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- PIAZZALE DELLA PISCINA,6 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA GIACOMO MATTEOTTI,90 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA DIECI GIORNATE,22-28 – 2
- VIA PADRE BOLOGNINI,67 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA MONSUELLO,154 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA MORETTO,13 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA VITTORIO VENETO,28 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA VIRGILIO MONTINI,100 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- PIAZZALE DELLA PISCINA,6 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA GUGLIELMO MARCONI,5 – 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA CEFALONIA,18 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA SANTELLO,13 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA MAGENTA,14 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA ROSAGHE,53 - 25065 LUMEZZANE (BS)
- VIA CAVALIERE DEL LAVORO UMBERTO GNUTTI, 10

c) Prezzo o i prezzi e le modalità di pagamento:

Il costo finale è di 63.628,00.

Le modalità di pagamento sono con bonifico bancario a richiesta del broker dopo aver acquisito la regolarità contributiva del DURC. Al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Lg 13/08/2010 n. 136, il pagamento avverrà sul conto corrente dedicato con codice IBAN indicato dal Broker, di cui abbiamo, negli allegati, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Qualora il conto corrente dedicato cambiasse, l'impresa s'impegna entro sette giorni a comunicare i nuovi dati. La normativa prevede inoltre, a pena di nullità assoluta del presente contratto, che l'impresa appaltatrice inserisca analoga clausola per la tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori e subcontraenti, ed a trasmettere ad Albatros gli estremi dei singoli contratti contenenti la clausola citata. L'impresa s'impegna inoltre, sempre secondo la Lg 136/2010, ad informare immediatamente Albatros e la Prefettura – Ufficio territoriale di Governo della risoluzione di contratti per inadempienze agli obblighi di tracciabilità finanziarie.

Il presente contratto si risolve di diritto mediante semplice comunicazione scritta, senza preavviso e senza obbligo d'indennizzo e/o risarcimento alcuno, ai sensi dell'art. 1456 c.c. qualora Albatros venga a conoscenza di transazioni dell'Impresa verso Subappaltatori e subcontraenti senza il tramite di Banche o della Società Poste Italiane SpA.

d) Ragioni della scelta e criteri di affidamento:

A seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti pubblici la scelta del contraente è stata approvata dal RUP ai sensi:

- delle norme contenute nel nuovo codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- del regolamento interno sulla rotazione degli appalti, approvato dal CdA con odg n. 3 verbale n° 360 del 22/03/2024 che prevede che la rotazione sia effettuata quando l'affidamento ricade in una soglia di prezzi uguale a quella precedente e che, in caso di affidamenti, come in questo caso tra i 5.000,00 € e i 75.000,00 €

l'azienda procede tramite *affidamento diretto*, previa indagine di mercato.

L'affidamento avviene direttamente, dopo indagine di mercato effettuata da parte del Broker che ha provveduto a confrontare tre proposte come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto sottoscritto con WIDE GROUP.

e) Termine o i termini assegnati e le eventuali penalità per i ritardi:

Le penali sono previste nel contratto con il Broker.

f) il termine di scadenza in caso di contratti aperti, intesi come interventi periodici in cui le obbligazioni sono pattuite con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel numero, ma che si rendono necessari e vengono ordinati volta per volta nell'ambito del predetto arco di tempo: il contratto è da intendersi chiuso.

Il contratto scade il 31/05/2027. Le parti possono interrompere il rapporto al termine di ogni anno, con un preavviso scritto tramite mail-pec o ricevuta o ricevuta a mano di almeno 30 giorni.

La ditta ITAS MUTUA SOCIETA' CAPOGRUPPO, tramite il proprio Legale Rappresentante dichiara di assoggettarsi a quanto previsto dal presente incarico e dagli eventuali fogli allegati, patti e condizioni o capitolato d'oneri e di uniformarsi alle vigenti disposizioni.

g) L'appaltatore/il professionista dovrà attenersi personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento del Comune di Lumezzane ed adottato da Albatros, esposto sul sito dell'azienda con il seguente percorso:
http://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/lombardia/azienda_speciale_albatros/010_dis_gen/020_at_t_gen/2021/0001_Documenti_1612434440814/ e che dichiara di conoscere ed accettare.



La violazione degli obblighi derivanti dal citato codice comporta la risoluzione del contratto. In caso di violazione di taluni degli obblighi, il funzionario competente, accertata la compatibilità dell'obbligo violato con la tipologia del rapporto instaurato, provvederà alla contestazione, assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente tale termine, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la risoluzione del contratto è disposta con provvedimento del funzionario del settore competente, fatto salvo per Albatros il diritto al risarcimento dei danni, anche all'immagine.

Il responsabile del procedimento, se necessario, specifica ulteriormente le modalità.

Azienda Speciale Albatros asd



tel. e fax: 030-872430

e-mail: mauro@asalbatros.it