

Lumezzane 01/04/2021

Rif. Registrazione: 416

Spett.
CLIMAGEST srl
Via Romolo Gessi, 16
25135 BRESCIA (BS)

Ordine diretto – Determina a contrarre - CIG. N. Z4130983DA

Oggetto del lavoro da eseguire, dei beni da fornire, del servizio da prestare:
Assistenza e manutenzione caldaie "Gestione Calore" – Rinnovo in attesa di bando

Le seguenti figure:

- Il Direttore dell'Azienda,
- il Responsabile Unico del Procedimento,
- il Direttore dei Lavori,

nel caso del presente appalto risultano coincidenti con la figura del **Legale Rappresentante dell'Azienda Speciale Albatros A.S.D., sig. Domenico Bonetti** che dopo verifica attesta quanto segue:

- non sussistono legami di parentela fino al terzo grado con l'appaltatore ed i suoi amministratori e/o dirigenti;
- non vi sono situazioni di conflitto d'interesse potenziale o reale con l'appaltatore ed i suoi amministratori e/o dirigenti.

Verificata la disponibilità economica, l'ordine è eseguibile. La determina è firmata congiuntamente dal Presidente e dal Direttore dell'Azienda ed è visibile sul sito www.asalbatros.it sezione Amministrazione Trasparente cliccando su Pagamenti dell'Amministrazione/dati sui pagamenti.

- a) **Ragioni della scelta e criteri di affidamento:** Ai sensi degli articoli 1, 3 e 4 del Regolamento Interno per l'applicazione del principio di rotazione negli appalti pubblici e per l'applicazione degli appalti sottosoglia, essendo il presente incarico **inferiore a 5.000,00 euro**, tenendo conto che l'appaltatore ha mostrato in passato la capacità di eseguire servizi nei tempi previsti ed una disponibilità ad intervenire in urgenza anche per piccolissimi incarichi creando quindi un reciproco beneficio, vista la stagione invernale ancora in corso, vista la necessità di impostare uno nuovo appalto che comprenda anche le sanificazioni ordinarie Anti COVID, si procede tramite incarico diretto dopo aver confrontato i prezzi proposti con altri preventivi per lavori similari.
- b) **Eventuali garanzie e cauzioni, sia provvisorie che definitive, nonché, se del caso, le garanzie d'uso:** Essendo l'appalto inferiore a 5.000,00 euro ed avendo l'appaltatore già eseguito con scrupolo e precisione appalti analoghi, non si richiede la garanzia provvisoria né la garanzia definitiva.
- c) **Caratteristiche tecniche e qualitative del lavoro, del bene, del servizio, nonché le modalità, le condizioni e il luogo di esecuzione, di fornitura, della prestazione:**
Assistenza e manutenzione caldaie "Gestione Calore".
- d) **Prezzo o i prezzi e le modalità di pagamento:** Il costo finale è di € 4950,00.
Le modalità di pagamento sono con bonifico bancario entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, dopo aver acquisito la regolarità contributiva del DURC. Al fine di garantire la tracciabilità dei flussi

finanziari di cui alla Lg 13/08/2010 n. 136, il pagamento avverrà sul conto corrente dedicato con codice IBAN IT98C0511654131000000000768 di cui abbiamo, negli allegati, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Qualora il conto corrente dedicato cambiasse, l'impresa s'impegna entro sette giorni a comunicare i nuovi dati. La normativa prevede inoltre, a pena di nullità assoluta del presente contratto, che l'impresa appaltatrice inserisca analoga clausola per la tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori e subcontraenti, ed a trasmettere ad Albatros gli estremi dei singoli contratti contenenti la clausola citata. L'impresa s'impegna inoltre, sempre secondo la Lg 136/2010, ad informare immediatamente Albatros e la Prefettura – Ufficio territoriale di Governo della risoluzione di contratti per inadempienze agli obblighi di tracciabilità finanziarie. Il presente contratto si risolve di diritto mediante semplice comunicazione scritta, senza preavviso e senza obbligo d'indennizzo e/o risarcimento alcuno, ai sensi dell'art. 1456 c.c. qualora Albatros venga a conoscenza di transazioni dell'Impresa verso Subappaltatori e subcontraenti senza il tramite di Banche o della Società Poste Italiane SpA.

- e) **Termine o i termini assegnati e le eventuali penalità per i ritardi:** Non sono previste penali per l'esiguità dell'importo.
- f) **Il termine di scadenza in caso di contratti aperti, intesi come interventi periodici in cui le obbligazioni sono pattuite con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel numero, ma che si rendono necessari e vengono ordinati volta per volta nell'ambito del predetto arco di tempo:** il contratto è da intendersi aperto, con conteggio a scalare per ogni servizio, senza obbligo di esaurire la cifra dell'incarico (che costituisce il massimo spendibile da Albatros).
- g) **L'appaltatore/il professionista dovrà attenersi personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento del Comune di Lumezzane e del Patto di Stabilità adottati da Albatros ed esposti sul sito dell'azienda con il seguente percorso:**

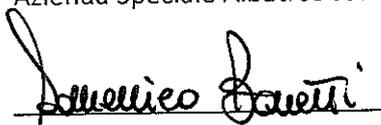
http://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/ombordia/azienda_speciale_albatros/010_dis_gen/020_att_gen/2021/0001_Documenti_1612434440814/

e che l'appaltatore/professionista dichiara di conoscere ed accettare.

La violazione degli obblighi derivanti dal citato codice e dal Patto di Stabilità comporta la risoluzione del contratto. In caso di violazione di taluni degli obblighi, il funzionario competente, accertata la compatibilità dell'obbligo violato con la tipologia del rapporto instaurato, provvederà alla contestazione, assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente tale termine, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la risoluzione del contratto è disposta con provvedimento del funzionario del settore competente, fatto salvo per Albatros il diritto al risarcimento dei danni, anche all'immagine.

La ditta CLIMAGEST srl, rappresentata da Valter Guitti dichiara di assoggettarsi a quanto previsto dal presente incarico e dagli eventuali fogli allegati, patti e condizioni o capitolato d'oneri e di uniformarsi alle vigenti disposizioni.

Azienda Speciale Albatros asd



PS.: tel.: 030-872430

e-mail: domenico@asalbatros.it