

Lumezzane, 18 aprile 2019

prot. 291

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E ASSISTENZA TECNICA OPERE DA
ELETTRICISTA E IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI ALL'EDIFICIO
PALAFIERA PER UNA DURATA DI 48 MESI. 2019/2023.
CIG: 78517637CC**

Il Direttore dell'Azienda Speciale Albatros

considerato che si deve procedere ad avviare idonea procedura per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E ASSISTENZA TECNICA OPERE DA ELETTRICISTA E IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI PRESSO L'EDIFICIO "PALAFIERA" PER UNA DURATA DI 48 MESI. 2019/2023.

con il presente avviso,

rende noto che

intende avviare un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del DLgs 50/2016 e delle linee guida Anac n.4 del 2016, finalizzata all'individuazione di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei "ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E ASSISTENZA TECNICA OPERE DA ELETTRICISTA E IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI PRESSO L'EDIFICIO PALAFIERA PER UNA DURATA DI 48 MESI. 2019/2023".

La presente indagine avviene nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 1 DLgs 50/2016, ed è finalizzata esclusivamente alla ricezione delle manifestazioni di interesse da intendersi come disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori economici potenzialmente interessati.

La presente indagine non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni in merito e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, che si riserva facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento del Servizio.

INFORMAZIONI RELATIVE AI LAVORI:

Ente appaltante:	AZIENDA SPECIALE ALBATROS a.s.d.
Oggetto del lavoro:	ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE E ASSISTENZA TECNICA OPERE DA ELETTRICISTA E IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI PRESSO L'EDIFICIO PALAFIERA PER UNA DURATA DI 48 MESI - 2019/2023.
Durata dell'accordo quadro:	48 MESI a decorrere dalla data di stipula dell'Accordo Quadro con l'operatore aggiudicatario

Tale periodo si presume sufficiente ad esaurire la previsione di spesa dei lavori. L'Accordo Quadro cesserà comunque di avere efficacia all'esaurimento dell'importo a base di gara.

Importi a base d'appalto:

Importo canone servizio di manutenzione ordinaria per 48 mesi – soggetti a ribasso	€ 30.000,00
Importo esecuzione lavori di manutenzione straordinaria per 48 mesi – soggetti a ribasso	€ 110.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza – non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
Importo totale accordo quadro	€ 146.000,00

Consistenza dei lavori:	Lavori di manutenzione ordinaria impianto elettrico e impianto antincendio e lavori di manutenzione straordinaria per la gestione di guasti dell'immobile "Palafiera"
Categoria dei lavori:	OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi",
Procedura di gara:	Procedura negoziata di cui all'articolo 36 comma 2 lettera b), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/16.
Numero di operatori economici da invitare alla procedura:	10 (dieci) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice
Scadenza presentazione manifestazioni d'interesse:	ore 08.00 del giorno giovedì 02 maggio 2019

CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine ultimo previsto saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli operatori ammessi.

Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base delle dichiarazioni presentate, sia superiore a quindici, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare un **sorteggio pubblico** per individuare i **dieci** operatori da invitare alla successiva procedura negoziata di affidamento.

L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica alle

ore 14.00 del giorno giovedì 02 maggio 2019

presso l'Ufficio dell'Azienda Speciale Albatros a.s.d., piazzale delle Piscine 6, Lumezzane(Bs).

In caso di manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore rispetto a quanto previsto dal Codice la gara sarà da ritenersi ugualmente valida.

La presente indagine di mercato potrà essere eventualmente utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto la stessa categoria e la stessa fascia di importi.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 45, commi 1 e 2 del dlgs 50/2016, in possesso dei requisiti previsti all'art. 90 DPR 207/2010; la partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- 1) Possono presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti aventi i requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.
- 2) I soggetti partecipanti dovranno dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e di avere regolare posizione contributiva.
- 3) I soggetti partecipanti dovranno produrre i Modelli A e B debitamente compilati e sottoscritti digitalmente, contenenti le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativamente al possesso dei requisiti generali e speciali.
- 4) I partecipanti dovranno essere iscritti alla piattaforma di e-procurement Sintel-Arca-Regione Lombardia e iscritto nell'elenco fornitori per l'Azienda Speciale Albatros a.s.d.; entrambi i requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza della presentazione della manifestazione d'interesse, pena l'esclusione dall'elenco.
- 5) **E' fatto obbligo per l'affidatario, avere disponibilità di una sede operativa, nel territorio comunale o nei comuni limitrofi alla distanza stradale massima di 30 km dal comune di Lumezzane.** Tale disponibilità verrà verificata prima di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio.
- 6) **Gli operatori economici partecipanti all'avviso dovranno possedere i seguenti requisiti:**
 - Ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/63, gli operatori economici dovranno essere iscritti alla C.C.I.A della propria provincia. La ditta dovrà essere iscritta con i codici ATECO relativi ai lavori di cui all'oggetto.

- Dovranno essere in grado di **eseguire lavori aerei fino ad una altezza di 20 mt** con piattaforma aerea carrata per esterno e lavori in ambienti ristretti con piattaforma cingolata fino a 14 mt.
- Dovranno essere in possesso della **certificazione** che abilita a programmare, modificare, riparare, ampliare, il **sistema KNX e il collegato IKON SERVER** per la gestione in remoto degli impianti;
- Dovranno disporre nell'organico aziendale **di almeno un tecnico abilitato** a programmare, modificare, riparare, ampliare, il sistema KNX e il collegato IKON SERVER.
- Dovranno essere in possesso della **certificazione ISO 9001:2015**
- Dovranno possedere i **requisiti tecnico professionali di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 o, in alternativa (non obbligatoria) la SOA, per la categoria OS30.**

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le imprese interessate dovranno manifestare il proprio interesse alla partecipazione alle procedure di gara per l'affidamento del lavoro sopradescritto

entro le ore 08.00 del giorno giovedì 02 maggio 2019

esclusivamente mediante l'apposita procedura aperta sulla piattaforma SINTEL-ARCA Regione Lombardia. Non saranno prese in considerazione domande pervenute in forma diversa.

CONTATTI

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere presentate **esclusivamente mediante la modalità "Comunicazioni della procedura"** presente all'interno della procedura avviata sulla Piattaforma Sintel.

Mail: info@albatros.it

Tel.: 030 872430

PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato fino alla data di scadenza prevista per la presentazione delle istanze sul profilo della stazione appaltante all'indirizzo:

<https://www.asalbatros.it/download/appalti-bandi>

e sulla piattaforma ARCA Sintel-Regione Lombardia

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In ottemperanza all'art. 13 DLgs 196/2013 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati e le informazioni personali saranno trattate dall'Azienda, per quanto di competenza, esclusivamente per l'espletamento della procedura in oggetto e nel pieno rispetto della vigente normativa.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Domenico Bonetti