

Azienda Speciale Albatros A.S.D.

Piazzale Delle Piscine, n.6
25065 Lumezzane (BS)
Sito WEB: www.asalbatros.it
Pec: az.albatros@legalmail.it

COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'ASSUNZIONE L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL BAR PALAFIERA E SERVIZI ANNESSI DI GUARDIANIA E PULIZIA DELL'INTERO PALAZZETTO. CIG. 8915491FE7.

VERBALE N. 1 - DEL 12/10/2021

(REPORT DELLA PROCEDURA SU ARIA-SINTEL N. 145743206)

In data 12/10/2021 alle ore 16:20, presso la sede dell'Azienda Speciale Albatros si è riunita la Commissione Giudicatrice per l'affidamento in concessione del locale bar e servizi annessi di guardiania e pulizia dell'intero palazzetto.

Per la Commissione Giudicatrice erano presenti il direttore sig. Domenico Bonetti, la Segretaria Generale del Comune di Lumezzane dott.ssa Francesca Di Nardo e la responsabile dell'ufficio patrimonio del Comune di Lumezzane dott.ssa Chiara Bertoglio.

Alle ore 16,27 la Commissione si è riunita valutando la documentazione presentata sulla piattaforma di Aria-Sintel: sul sistema era caricata la sola offerta della ditta ROSA ORNELLA e la sua documentazione è risultata corretta rispetto a quanto richiesto in sede di gara.

Alle ore 16,35 la Commissione, aperta la busta tecnica, ha dato inizio all'analisi del suo contenuto che sinteticamente è risultato essere il seguente:

n.	Criteri di valutazione	Punti max		Sub-criteri di valutazione	Punti D max	Punti T max	Scala di ponderazione	Punteggio assegnato dalla Commissione giudicatrice
1	Gestione del servizio BAR Modalità di espletamento del servizio oggetto dell'appalto. Il concorrente descriva quanto indicato per i sub-criteri 1.1., 1.2, "	20	1.1	Modalità di organizzazione e gestione del servizio	D		Ottimo: punti 20 Buono: punti 16 Discreto: punti 14 Sufficiente: punti 12 Insufficiente: punti 0	16
		10	1.2	Metodologie tecnico/operative per il monitoraggio ed il controllo in itinere della qualità del servizio	D		Ottimo: punti 10 Buono: punti 8 Discreto: punti 7 Sufficiente: punti 6 Insufficiente: punti 0	8
2	Gestione dei servizi di custodia e pulizia Modalità di espletamento del servizio oggetto dell'appalto. Il concorrente descriva quanto indicato per i sub-criteri 2.1., 2.2,	20	2.1	Modalità di organizzazione e gestione del servizio	D		Ottimo: punti 20 Buono: punti 16 Discreto: punti 14 Sufficiente: punti 12 Insufficiente: punti 0	16
		10	2.2.	Metodologie tecnico/operative per il monitoraggio ed il controllo in itinere della qualità del servizio	D		Ottimo: punti 10 Buono: punti:8 Discreto: punti 7 Sufficiente: punti 6 Insufficiente: punti 6	8
3	Esperienze professionali Ulteriori anni di gestione BAR, oltre a quelli previsti per l'ammissione alla gara	5			T		Un punto per ogni anno o frazione di anno superiore a sei mesi di esperienza professionale di gestione BAR fino ad un massimo di cinque punti	5

4	Esperienze professionali: ulteriori anni di espletamento dei servizi di custodia e di pulizia presso impianti sportivi, oltre a quelli previsti per l'ammissione alla gara	5			T	Un punto per ogni anno o frazione di anno superiore a sei mesi di esperienza professionale di espletamento di servizi di custodia e pulizia presso impianti sportivi fino ad un massimo di cinque punti.	0
5	Proposte migliorative Esecuzione di interventi relativi all'ampliamento dei servizi oggetto dell'appalto o di miglioramento della concessione, che l'aggiudicatario si impegna a realizzare con propri mezzi senza oneri a carico di ALBATROS ASD	10			D	Ottimo: punti 10 Buono: punti 8 Discreto: punti 7 Sufficiente: punti 6 Insufficiente: punti 0	7
TOTALE		80			10	70	60 punti

La Commissione ha pertanto ammesso la concorrente alla fase successiva, in quanto ha superato la soglia tecnica minima di 50 punti.

Alle ore 16,49 la Commissione ha proceduto all'apertura dell'offerta economica che è risultata pari ad uno sconto del 5%.

La Commissione ha quindi destinato, secondo il regolamento, 20 punti per l'offerta economica.

La Commissione ha concluso la procedura di assegnazione del punteggio che è risultato complessivamente di 80 punti su 100 disponibili.

La Commissione ha infine assegnato provvisoriamente l'affidamento in concessione del locale bar e servizi annessi di guardiania e pulizia dell'intero palazzetto alla ditta ROSA ORNELLA e ne propone al CdA di Albatros la deliberazione definitiva.

Il presidente della commissione ha chiuso la seduta alle ore 17:00.

Sig. Domenico Bonetti _____

Dott.ssa Francesca Di Nardo _____

Dott.ssa Chiara Bertoglio _____